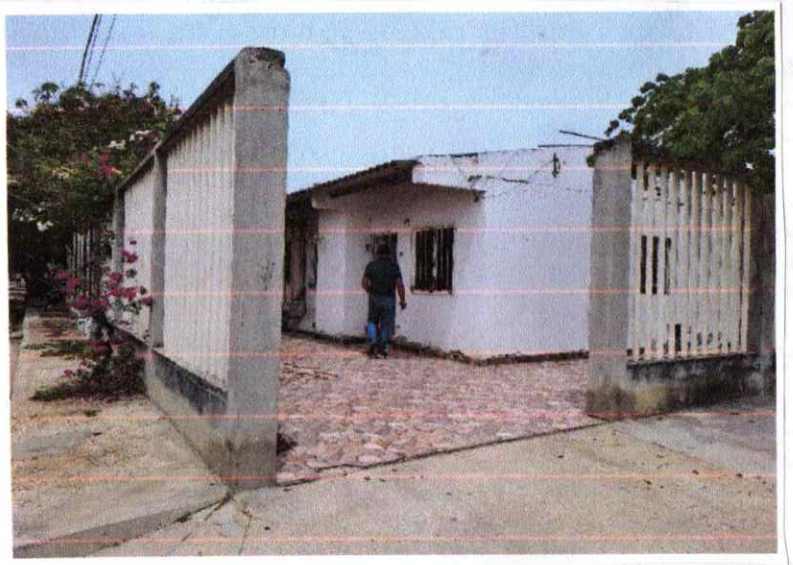
L[illegible]EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

ACTA N	CONTRATO DE OBRA	LP-001-2024 LOTE 3
1	CONTRATO INTERVENTORIA	ENDUBAR

PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III

Apertura ☒			Cierre ☐		
07	05	24	D	M	A

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Yolanda Luqueta velasquez
Tenencia: Propietario X Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___
Nombre del Propietario Yolanda Luqueta velasquez
Dirección Cra 29 #143B-4 Teléfono 3013107064
Long. del frente (mts) 9mts Matrícula inmobiliaria No. ___
Cédula catastral ___ No. de pisos 01

Servicios públicos

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	celular
5. Gas	☑	☐	
6, Televisión cable	☑	☐	
7, Otros	☐	☑	Cuál?

Tipo de predio

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☑	Cuál?	

Uso actual

1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

Accesos vehiculares

Garaje SI ☐ NO ☒
Cuantos ___
El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☒

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTA	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
Material								
Grietas y fisuras	NO Observaciones	SI Observaciones	SI Observaciones	NO Observaciones	NO Observaciones	SI Observaciones	SI Observaciones	X Observaciones Orquet
Humedades	NO	SI	SI	SI	NO	SI	SI	
Hundimientos	NO	NO	NO	NO	NO	NO	SI	
Desplazamientos	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	
Otros								

L	EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
			Versión	2
			Fecha	12/07/2021

Firma responsable unidad social _____ Nombre Yolanda Luqueta C.C o Nit 49722089

4. OBSERVACIONES ADICIONALES

PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)	PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN(Diligenciarlo para el cierre del acta)
Fachada: Pintura sobre estuco, se evidencia humedades en la parte inferior de los muros, se evidencia fisuras en los muros sobre ventanas y puertas zona social: pisos en porcelanato en buen estado, estuco sobre muros en regular estado y drywol fisurados cocina: Enchapada en buen estado, mesos con baldosa fracturada Habitaciones: Pisos en Porcelanato en buen estado humedad en parte inferior de los muros, fisuras en muros y humedad en cielo falso Baño: enchapado en buen estado patio: enchape de piso y pared en buen estado.	

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FÍLMICO

PISOS	
Antes	**Después**
	

TECHO	
Antes	**Después**
	

PAREDES	
Antes	**Después**
	

COCINA	
Antes	**Después**
	

BAÑO	
Antes	**Después**
	

PATIO	
Antes	**Después**
	

6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

Firma responsable unidad social

Nombre Yolanda Izqueta V.

C.C o Nit 49722089

Representante del contratista

Nombre Andreina Cerpa F.

Representante de la interventoría

Nombre José Hernandez EDUBAR S.A

Testigo

Nombre JUDITH PAYARES JAC - Gardenias

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

OBSERVACIONES

7. ACTA DE CIERRE

Yo _____ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No_____ obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura _____ de la ciudad de _____, hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por _____, firma constructura del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista _____; Interventoría, _____ y la entidad contratante EDUBAR S.A.

Se firma el día _____ de _____ de 20___

Firma responsable unidad social

Nombre _____

C.C o Nit

Testigo

Nombre _____

C.C o Nit

Representante del contratista

Nombre _____

Representante de la Interventoría

Nombre _____

NOTA: El contratista entregará a la interventoría en medio magnético registro fotografico de la vivienda Antes y despues de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.